

Nº OPERAÇÃO XXXXXXX-XX	Nº TransfereGOV XXXXXXX	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE IRACEMA-CE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=41,33m², conforme Portaria MCID 1416/2023			
LOCALIDADE SINAPI FORTALEZA	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 20 UH EM IRACEMA-CE	MUNICÍPIO / UF IRACEMA-CE	BDI 1 23,95%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DE 20 UH EM IRACEMA-CE									2.898.677,21	
1.			CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR					-	2.898.677,21	
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	75.416,18	
1.1.0.0.1.	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	3.800,00	0,69	BDI 1	0,86	3.268,00	RA
1.1.0.0.2.	SINAPI	100577	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	M2	3.800,00	1,57	BDI 1	1,95	7.410,00	RA
1.1.0.0.3.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	8,00	468,84	BDI 1	581,13	4.649,04	RA
1.1.0.0.4.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	620,00	69,75	BDI 1	86,46	53.605,20	RA
1.1.0.0.5.	Composição	CSP01	SONDAGEM DE SOLO E TESTE DE ABSORÇÃO	M	40,00	75,76	BDI 1	93,90	3.756,00	RA
1.1.0.0.6.	SINAPI	101506	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00	2.200,84	BDI 1	2.727,94	2.727,94	RA
1.2.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA					-	90.037,00	
1.2.0.0.1.	Composição	CP 20.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	%CT	100,00	726,40	BDI 1	900,37	90.037,00	RA
1.3.			FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES					-	289.527,60	
1.3.1.			FUNDAÇÕES					-	289.527,60	
1.3.1.1.			SAPATA					-	24.899,80	
1.3.1.1.1.	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	97,20	43,46	BDI 1	53,87	5.236,20	RA
1.3.1.1.2.	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	64,80	6,99	BDI 1	8,66	561,20	RA
1.3.1.1.3.	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	2,40	42,08	BDI 1	52,16	125,20	RA
1.3.1.1.4.	SEINFRA	C2920	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M2	40,00	29,55	BDI 1	36,63	1.465,20	RA
1.3.1.1.5.	SINAPI	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	22,60	625,15	BDI 1	774,87	17.512,00	RA
1.3.1.2.			BALDRAMES					-	170.858,00	
1.3.1.2.1.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	95,40	113,51	BDI 1	140,70	13.422,80	RA
1.3.1.2.2.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	242,20	78,95	BDI 1	97,86	23.701,60	RA
1.3.1.2.3.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.174,20	14,07	BDI 1	17,44	20.478,00	RA
1.3.1.2.4.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	902,00	16,90	BDI 1	20,95	18.897,00	RA

Nº OPERAÇÃO XXXXXXX-XX	Nº TransfereGOV XXXXXXX	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE IRACEMA-CE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=41,33m², conforme Portaria MCID 1416/2023			
LOCALIDADE SINAPI FORTALEZA	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 20 UH EM IRACEMA-CE	MUNICÍPIO / UF IRACEMA-CE	BDI 1 23,95%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
CONSTRUÇÃO DE 20 UH EM IRACEMA-CE									2.898.677,21	
1.3.1.2.5.	SINAPI	94969	CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	35,40	455,61	BDI 1	564,73	19.991,40	RA
1.3.1.2.6.	SEINFRA	C2920	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	320,00	29,55	BDI 1	36,63	11.721,60	RA
1.3.1.2.7.	SINAPI	103362	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 19X19X29 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	483,60	104,51	BDI 1	129,54	62.645,60	RA
1.3.1.3.			IMPERMEABILIZAÇÃO					-	93.769,80	
1.3.1.3.1.	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	280,00	53,41	BDI 1	66,20	18.536,00	RA
1.3.1.3.2.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	1.349,00	44,99	BDI 1	55,77	75.233,80	RA
1.4.			SUPRAESTRUTURA					-	255.281,74	
1.4.1.			PILARES, VIGAS E LAJES					-	255.281,74	
1.4.1.0.1.	SINAPI	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	284,00	141,89	BDI 1	175,87	49.947,00	RA
1.4.1.0.2.	SINAPI	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	250,00	71,96	BDI 1	89,19	22.297,60	RA
1.4.1.0.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.068,00	14,03	BDI 1	17,39	18.572,60	RA
1.4.1.0.4.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2.028,10	11,98	BDI 1	14,85	30.117,34	RA
1.4.1.0.5.	SINAPI	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M2	183,00	188,91	BDI 1	234,15	42.849,40	RA
1.4.1.0.6.	SINAPI	94969	CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	32,40	455,61	BDI 1	564,73	18.297,20	RA
1.4.1.0.7.	Composição	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	68,00	868,48	BDI 1	1.076,48	73.200,60	RA
1.5.			PAREDES E PAINÉIS					-	570.921,60	
1.5.1.			ALVENARIA/FECHAMENTOS					-	378.452,00	
1.5.1.0.1.	SINAPI	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	2.922,40	100,09	BDI 1	124,06	362.553,00	RA
1.5.1.0.2.	SINAPI	105028	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	164,00	22,13	BDI 1	27,43	4.498,60	RA

Nº OPERAÇÃO XXXXXXXX-XX	Nº TransfereGOV XXXXXXX	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE IRACEMA-CE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=41,33m², conforme Portaria MCID 1416/2023			
LOCALIDADE SINAPI FORTALEZA	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 20 UH EM IRACEMA-CE	MUNICÍPIO / UF IRACEMA-CE	BDI 1 23,95%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DE 20 UH EM IRACEMA-CE									2.898.677,21	
1.5.1.0.3.	SINAPI	101162	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	56,00	164,24	BDI 1	203,58	11.400,40	RA
1.5.2.			ESQUADRIAS METÁLICAS					-	192.469,60	
1.5.2.0.1.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	96,00	404,16	BDI 1	500,96	48.092,20	RA
1.5.2.0.2.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	8,00	762,81	BDI 1	945,50	7.564,00	RA
1.5.2.0.3.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	126,40	655,00	BDI 1	811,87	102.620,40	RA
1.5.2.0.4.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	33,60	821,02	BDI 1	1.017,65	34.193,00	RA
1.6.			COBERTURA E PROTEÇÕES					-	282.583,40	
1.6.1.			TELHADOS					-	271.280,00	
1.6.1.0.1.	SINAPI	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.336,00	90,59	BDI 1	112,29	150.019,40	RA
1.6.1.0.2.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	90,00	69,56	BDI 1	86,22	7.759,80	RA
1.6.1.0.3.	SINAPI	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.240,00	50,43	BDI 1	62,51	77.512,40	RA
1.6.1.0.4.	SINAPI	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	1.111,80	12,15	BDI 1	15,06	16.743,80	RA
1.6.1.0.5.	SINAPI-I	1116	RUFO EXTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 25 CM	M	190,00	18,29	BDI 1	22,67	4.307,40	RA
1.6.1.0.6.	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	293,00	41,13	BDI 1	50,98	14.937,20	RA
1.6.2.			IMPERMEABILIZAÇÃO					-	11.303,40	
1.6.2.0.1.	SINAPI	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	42,00	124,55	BDI 1	154,38	6.484,00	RA
1.6.2.0.2.	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	72,80	53,41	BDI 1	66,20	4.819,40	RA
1.7.			REVESTIMENTOS					-	532.125,60	
1.7.1.			REVESTIMENTOS INTERNOS					-	116.304,00	

Nº OPERAÇÃO XXXXXX-XX	Nº TransfereGOV XXXXXX	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE IRACEMA-CE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=41,33m², conforme Portaria MCID 1416/2023			
LOCALIDADE SINAPI FORTALEZA	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 20 UH EM IRACEMA-CE	MUNICÍPIO / UF IRACEMA-CE	BDI 1 23,95%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DE 20 UH EM IRACEMA-CE									2.898.677,21	
1.7.1.0.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	504,00	4,75	BDI 1	5,89	2.968,60	RA
1.7.1.0.2.	SINAPI	104233	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	504,00	41,03	BDI 1	50,86	25.633,40	RA
1.7.1.0.3.	SINAPI	87421	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 1,0CM. AF_03/2023	M2	2.266,20	31,22	BDI 1	38,70	87.702,00	RA
1.7.2.			REVESTIMENTOS CERÂMICOS					-	57.516,00	
1.7.2.0.1.	SINAPI	104612	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	451,00	102,89	BDI 1	127,53	57.516,00	RA
1.7.3.			REVESTIMENTOS EXTERNOS					-	180.107,40	
1.7.3.0.1.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	2.922,40	8,69	BDI 1	10,77	31.474,20	RA
1.7.3.0.2.	SINAPI	104233	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	2.922,40	41,03	BDI 1	50,86	148.633,20	RA
1.7.4.			FORROS					-	56.804,00	
1.7.4.0.1.	SINAPI	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	826,60	55,44	BDI 1	68,72	56.804,00	RA
1.7.5.			PINTURA					-	121.394,20	
1.7.5.1.			PINTURAS INTERNAS					-	51.418,00	
1.7.5.1.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2.770,20	4,62	BDI 1	5,73	15.873,20	RA
1.7.5.1.2.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	110,20	5,66	BDI 1	7,02	773,60	RA
1.7.5.1.3.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.770,20	9,64	BDI 1	11,95	33.103,80	RA
1.7.5.1.4.	SINAPI	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	110,20	12,21	BDI 1	15,13	1.667,40	RA
1.7.5.2.			PINTURAS EXTERNAS					-	69.976,20	
1.7.5.2.1.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	2.922,40	5,50	BDI 1	6,82	19.930,80	RA
1.7.5.2.2.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.922,40	10,85	BDI 1	13,45	39.306,20	RA
1.7.5.2.3.	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	640,00	13,54	BDI 1	16,78	10.739,20	RA
1.7.5.3.			PINTURA ESQUADRIAS					-	-	
1.8.			PAVIMENTAÇÕES					-	218.551,80	

Nº OPERAÇÃO XXXXXXX-XX	Nº TransfereGOV XXXXXXX	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE IRACEMA-CE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=41,33m², conforme Portaria MCID 1416/2023			
LOCALIDADE SINAPI FORTALEZA	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 20 UH EM IRACEMA-CE	MUNICÍPIO / UF IRACEMA-CE	BDI 1 23,95%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DE 20 UH EM IRACEMA-CE									2.898.677,21	
1.8.1.			PISO CERÂMICO					-	89.333,80	
1.8.1.0.1.	SINAPI	87256	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	892,00	80,80	BDI 1	100,15	89.333,80	RA
1.8.2.			PISO CIMENTADO					-	92.326,00	
1.8.2.0.1.	SINAPI	100322	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	44,60	188,60	BDI 1	233,77	10.426,20	RA
1.8.2.0.2.	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	892,00	2,17	BDI 1	2,69	2.399,40	RA
1.8.2.0.3.	SINAPI	87372	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	44,60	842,14	BDI 1	1.043,83	46.554,80	RA
1.8.2.0.4.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	1.202,60	0,76	BDI 1	0,94	1.130,40	RA
1.8.2.0.5.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	31,40	817,44	BDI 1	1.013,22	31.815,20	RA
1.8.3.			RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS					-	36.892,00	
1.8.3.0.1.	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	1.231,00	12,98	BDI 1	16,09	19.806,80	RA
1.8.3.0.2.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	104,00	132,54	BDI 1	164,28	17.085,20	RA
1.9.			INSTALAÇÕES					-	573.129,49	
1.9.1.			ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS					-	194.945,00	
1.9.1.1.			CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA					-	9.593,20	
1.9.1.1.1.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	60,00	12,40	BDI 1	15,37	922,20	RA
1.9.1.1.2.	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	14,95	BDI 1	18,53	370,60	RA
1.9.1.1.3.	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	21,36	BDI 1	26,48	529,60	RA
1.9.1.1.4.	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	102,57	BDI 1	127,14	2.542,80	RA
1.9.1.1.5.	SINAPI	93675	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	149,67	BDI 1	185,52	3.710,40	RA
1.9.1.1.6.	SINAPI	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	61,22	BDI 1	75,88	1.517,60	RA
1.9.1.2.			ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES					-	42.210,80	
1.9.1.2.1.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	100,00	29,06	BDI 1	36,02	3.602,00	RA
1.9.1.2.2.	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	80,00	13,11	BDI 1	16,25	1.300,00	RA

Nº OPERAÇÃO XXXXXXX-XX	Nº TransfereGOV XXXXXXX	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE IRACEMA-CE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=41,33m², conforme Portaria MCID 1416/2023			
LOCALIDADE SINAPI FORTALEZA	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 20 UH EM IRACEMA-CE	MUNICÍPIO / UF IRACEMA-CE	BDI 1 23,95%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DE 20 UH EM IRACEMA-CE									2.898.677,21	
1.9.1.2.3.	SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	200,00	15,65	BDI 1	19,40	3.880,00	RA
1.9.1.2.4.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100,00	11,59	BDI 1	14,37	1.437,00	RA
1.9.1.2.5.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	120,00	32,75	BDI 1	40,59	4.870,80	RA
1.9.1.2.6.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	360,00	18,72	BDI 1	23,20	8.352,00	RA
1.9.1.2.7.	SINAPI	92022	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	80,00	41,66	BDI 1	51,64	4.131,20	RA
1.9.1.2.8.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	60,00	31,26	BDI 1	38,75	2.325,00	RA
1.9.1.2.9.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	160,00	36,96	BDI 1	45,81	7.329,60	RA
1.9.1.2.10.	SINAPI	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	30,17	BDI 1	37,40	748,00	RA
1.9.1.2.11.	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	80,00	33,28	BDI 1	41,25	3.300,00	RA
1.9.1.2.12.	SINAPI	91947	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	80,00	9,43	BDI 1	11,69	935,20	RA
1.9.1.3.			FIOS E CABOS					-	143.141,00	
1.9.1.3.1.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.645,80	3,35	BDI 1	4,15	6.830,00	RA
1.9.1.3.2.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	6.570,20	4,87	BDI 1	6,04	39.684,00	RA
1.9.1.3.3.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	523,80	7,55	BDI 1	9,36	4.902,80	RA
1.9.1.3.4.	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	845,80	18,29	BDI 1	22,67	19.174,20	RA
1.9.1.3.5.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.554,20	21,33	BDI 1	26,44	41.093,00	RA
1.9.1.3.6.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.064,60	9,92	BDI 1	12,30	13.094,60	RA

RECURSO
↓

Nº OPERAÇÃO XXXXXXX-XX	Nº TransfereGOV XXXXXXX	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE IRACEMA-CE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=41,33m², conforme Portaria MCID 1416/2023			
LOCALIDADE SINAPI FORTALEZA	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 20 UH EM IRACEMA-CE	MUNICÍPIO / UF IRACEMA-CE	BDI 1 23,95%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DE 20 UH EM IRACEMA-CE									2.898.677,21	
1.9.1.3.7.	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	80,40	7,98	BDI 1	9,89	795,20	RA
1.9.1.3.8.	SINAPI	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	120,00	14,52	BDI 1	18,00	2.160,00	RA
1.9.1.3.9.	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1.064,60	8,92	BDI 1	11,06	11.774,40	RA
1.9.1.3.10.	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	40,00	73,27	BDI 1	90,82	3.632,80	RA
1.9.2.			HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNCIO					-	94.180,40	
1.9.2.1.			TUBULAÇÕES E CONEXÕES HIDRÁULICAS					-	14.908,80	
1.9.2.1.1.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	180,00	13,59	BDI 1	16,84	3.031,20	RA
1.9.2.1.2.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	320,00	9,18	BDI 1	11,38	3.641,60	RA
1.9.2.1.3.	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	13,83	BDI 1	17,14	2.742,40	RA
1.9.2.1.4.	SINAPI	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	180,00	6,96	BDI 1	8,63	1.553,40	RA
1.9.2.1.5.	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	569,40	5,58	BDI 1	6,92	3.940,20	RA
1.9.2.2.			REGISTROS					-	25.975,40	
1.9.2.2.1.	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	40,00	95,57	BDI 1	118,46	4.738,40	RA
1.9.2.2.2.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	100,00	100,60	BDI 1	124,69	12.469,00	RA
1.9.2.2.3.	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	30,09	BDI 1	37,30	746,00	RA
1.9.2.2.4.	SINAPI	86887	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	100,00	64,72	BDI 1	80,22	8.022,00	RA
1.9.2.3.			ENTRADA / ALIMENTAÇÃO HIDRÁULICA					-	21.933,60	
1.9.2.3.1.	SINAPI	95635	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC 25 MM (3/4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	20,00	226,60	BDI 1	280,87	5.617,40	RA
1.9.2.3.2.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	440,00	13,16	BDI 1	16,31	7.176,40	RA
1.9.2.3.3.	SINAPI	95676	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	20,00	150,57	BDI 1	186,63	3.732,60	RA

Nº OPERAÇÃO XXXXXXX-XX	Nº TransfereGOV XXXXXXX	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE IRACEMA-CE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=41,33m², conforme Portaria MCID 1416/2023			
LOCALIDADE SINAPI FORTALEZA	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 20 UH EM IRACEMA-CE	MUNICÍPIO / UF IRACEMA-CE	BDI 1 23,95%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DE 20 UH EM IRACEMA-CE									2.898.677,21	
1.9.2.3.4.	SINAPI	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	40,00	42,38	BDI 1	52,53	2.101,20	RA
1.9.2.3.5.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	180,00	9,18	BDI 1	11,38	2.048,40	RA
1.9.2.3.6.	SINAPI	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00	12,68	BDI 1	15,72	1.257,60	RA
1.9.2.4.			CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE					-	31.362,60	
1.9.2.4.1.	SINAPI	102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	20,00	301,94	BDI 1	374,25	7.485,00	RA
1.9.2.4.2.	SINAPI	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	UN	40,00	4,62	BDI 1	5,73	229,20	RA
1.9.2.4.3.	SINAPI	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	UN	20,00	5,22	BDI 1	6,47	129,40	RA
1.9.2.4.4.	SINAPI	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	40,00	20,55	BDI 1	25,47	1.018,80	RA
1.9.2.4.5.	SINAPI	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	20,00	27,41	BDI 1	33,97	679,40	RA
1.9.2.4.6.	SINAPI	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	39,14	BDI 1	48,51	970,20	RA
1.9.2.4.7.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	140,00	9,18	BDI 1	11,38	1.593,20	RA
1.9.2.4.8.	SINAPI	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	120,00	12,74	BDI 1	15,79	1.894,80	RA
1.9.2.4.9.	SINAPI	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	100,00	17,80	BDI 1	22,06	2.206,00	RA
1.9.2.4.10.	SINAPI	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	100,00	19,62	BDI 1	24,32	2.432,00	RA
1.9.2.4.11.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	140,00	13,16	BDI 1	16,31	2.283,40	RA
1.9.2.4.12.	SINAPI	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	420,00	20,06	BDI 1	24,86	10.441,20	RA
1.9.3.			SANITÁRIAS / PLUVIAL					-	210.813,20	
1.9.3.1.			TUBULAÇÕES E CONEXÕES SANITÁRIAS					-	58.912,20	
1.9.3.1.1.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	180,00	10,87	BDI 1	13,47	2.424,60	RA

RECURSO
↓

Nº OPERAÇÃO XXXXXXX-XX	Nº TransfereGOV XXXXXXX	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE IRACEMA-CE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=41,33m², conforme Portaria MCID 1416/2023			
LOCALIDADE SINAPI FORTALEZA	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 20 UH EM IRACEMA-CE	MUNICÍPIO / UF IRACEMA-CE	BDI 1 23,95%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DE 20 UH EM IRACEMA-CE									2.898.677,21	
1.9.3.1.2.	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	60,00	16,69	BDI 1	20,69	1.241,40	RA
1.9.3.1.3.	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	100,00	30,58	BDI 1	37,90	3.790,00	RA
1.9.3.1.4.	SINAPI	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	26,94	BDI 1	33,39	667,80	RA
1.9.3.1.5.	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	60,00	47,26	BDI 1	58,58	3.514,80	RA
1.9.3.1.6.	SINAPI	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	20,00	11,67	BDI 1	14,46	289,20	RA
1.9.3.1.7.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	253,00	23,21	BDI 1	28,77	7.278,80	RA
1.9.3.1.8.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	363,40	29,38	BDI 1	36,42	13.235,00	RA
1.9.3.1.9.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	522,00	40,91	BDI 1	50,71	26.470,60	RA
1.9.3.2.			FOSSA E SUMIDOURO					-	82.870,20	
1.9.3.2.1.	SEINFRA	C4162	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M	UN	20,00	3.342,89	BDI 1	4.143,51	82.870,20	RA
1.9.3.3.			ACESSÓRIOS / CAIXAS SANITÁRIAS					-	69.030,80	
1.9.3.3.1.	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	80,00	595,95	BDI 1	738,68	59.094,40	RA
1.9.3.3.2.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	53,21	BDI 1	65,95	2.638,00	RA
1.9.3.3.3.	SINAPI	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	20,00	294,41	BDI 1	364,92	7.298,40	RA
1.9.4.			APARELHOS, METAIS E BANCADAS					-	73.190,89	
1.9.4.0.1.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	19,00	545,10	BDI 1	675,65	12.837,35	RA

RECURSO
↓

Nº OPERAÇÃO XXXXXXX-XX	Nº TransfereGOV XXXXXXX	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE IRACEMA-CE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=41,33m², conforme Portaria MCID 1416/2023			
LOCALIDADE SINAPI FORTALEZA	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 20 UH EM IRACEMA-CE	MUNICÍPIO / UF IRACEMA-CE	BDI 1 23,95%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DE 20 UH EM IRACEMA-CE									2.898.677,21	
1.9.4.0.2.	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	272,82	BDI 1	338,16	6.763,20	RA
1.9.4.0.3.	SINAPI	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	1.049,48	BDI 1	1.300,83	26.016,60	RA
1.9.4.0.4.	SINAPI	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	606,73	BDI 1	752,04	15.040,80	RA
1.9.4.0.5.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	106,62	BDI 1	132,16	2.643,20	RA
1.9.4.0.6.	SINAPI	95546	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	110,66	BDI 1	137,16	2.743,20	RA
1.9.4.0.7.	SINAPI	100863	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1,00	909,34	BDI 1	1.127,13	1.127,13	RA
1.9.4.0.8.	SINAPI	100865	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM AÇO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	921,04	BDI 1	1.141,63	2.283,26	RA
1.9.4.0.9.	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	491,01	BDI 1	608,61	608,61	RA
1.9.4.0.10.	SINAPI	100875	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	1.695,71	BDI 1	2.101,83	2.101,83	RA
1.9.4.0.11.	SINAPI	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	827,52	BDI 1	1.025,71	1.025,71	RA
1.10.			COMPLEMENTAÇÕES					-	11.102,80	
1.10.1.			CALAFETE / LIMPEZA					-	11.102,80	
1.10.1.0.1.	SINAPI	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	20,00	6,29	BDI 1	7,80	156,00	RA
1.10.1.0.2.	SINAPI	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	M2	14,40	18,52	BDI 1	22,96	330,60	RA
1.10.1.0.3.	SINAPI	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	313,00	3,88	BDI 1	4,81	1.505,60	RA
1.10.1.0.4.	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	108,00	3,43	BDI 1	4,25	459,00	RA
1.10.1.0.5.	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	892,00	5,92	BDI 1	7,34	6.547,20	RA
1.10.1.0.6.	SINAPI	99824	LIMPEZA DE PORTA EM AÇO/ALUMÍNIO. AF_04/2019	M2	168,00	2,82	BDI 1	3,50	588,00	RA
1.10.1.0.7.	SINAPI	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	451,00	1,79	BDI 1	2,22	1.001,20	RA

Nº OPERAÇÃO XXXXXXXX-XX	Nº TransfereGOV XXXXXXX	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE IRACEMA-CE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=41,33m², conforme Portaria MCID 1416/2023			
LOCALIDADE SINAPI FORTALEZA	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 20 UH EM IRACEMA-CE	MUNICÍPIO / UF IRACEMA-CE	BDI 1 23,95%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DE 20 UH EM IRACEMA-CE									2.898.677,21	
1.10.1.0.8.	SINAPI	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	40,00	10,39	BDI 1	12,88	515,20	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:
CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS DO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA FNHIS SUB-50. PROGRAMA 5600020250031

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

IRACEMA-CE
Local

sexta-feira, 20 de março de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: KERCIA DA SILVA NOGUEIRA
CREA/CAU: 375309CE
ART/RRT: CE20251741748